

SPRAWOZDANIE

z realizacji uchwał i wniosków przyjętych przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kolnie w dniu 14.06.2016 r.

| Uchwała | Realizacja wniosków |
|--|---|
| Uchwała Nr 1 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Spółdzielni łącznie ze sprawozdaniem finansowym za rok 2015. | Walne Zgromadzenie zatwierdziło sprawozdanie z działalności Spółdzielni łącznie ze sprawozdaniem finansowym za rok 2015. Sprawozdanie przekazano do Krajowego Rejestru Sądowego i Urzędu Skarbowego w Kolnie. |
| Uchwała Nr 2 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2015 rok. | Walne Zgromadzenie postanowiło, że nadwyżka kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w kwocie 211.673,42 zł zwiększa odpowiednio koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości w roku następnym – 2016. Zysk netto w kwocie 104.011,26 zł na pozostałej działalności przeznaczony jest na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni. |
| Uchwała nr 3 w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2015 rok. | Walne Zgromadzenie przyjęło sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2015 rok. |
| Uchwała Nr 4 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu. | Walne Zgromadzenie udzieliło absolutorium dla poszczególnych Członków Zarządu za 2015 rok. |
| Uchwała Nr 5 w sprawie uchwalenia największej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć. | Walne Zgromadzenie uchwaliło największą sumę zobowiązań w kwocie 5 mln zł. |
| Uchwała Nr 6 w sprawie zmian statutu Spółdzielni. | Walne Zgromadzenie uchwaliło zmiany w statucie Spółdzielni. Zmiany w statucie zostały zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym. |
| Uchwała Nr 7 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. | Walne Zgromadzenie wyraziło zgodę na zbycie nieruchomości wyodrębnionych z działek nr 3223 i nr 3224 (wg szkicu stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały) położonych w Kolnie w obrębie ulicy Ciepłej i Sportowej z przeznaczeniem na: – budowę na ich części garaży i wyodrębnienia ich odrębnych własności – zapewnienia dojazdu do wyodrębnionych powyższych garaży. Rada Nadzorcza przyjęła regulamin sprzedaży. Zlecono podziały działek. |

| Wnioski odnotowane przez Komisję Uchwał i Wniosków | Realizacja wniosków |
|--|--|
| 1. Wyremontować śmietnik przy ul. Sikorskiego 4. | Zlecono wykonanie dokumentacji. |
| 2. Wymienić tyrlinę przy ul. Sikorskiego pomiędzy 3 i 5. | Większość placu znajduje się na terenie Miasta Kolno. |
| 3. Zwiększyć ilość miejsc parkingowych przy ul. Witosza 15,17,19,21. | Zwiększono parkingi przy ul. Witosza 15, 17, 19 i 21. |
| 4. Wybudowanie altanki śmieciowej przy blokach Woj. Polskiego 67 i 67A. | Wniosek zostanie rozpatrzony po przebudowie drogi krajowej (dotyczy rozważenia lokalizacji). |
| 5. Całkowitą likwidację lub zmniejszenie liczby pojemników stojących za zewnątrz przy śmietniku przy bloku Witosza 3A. | Zbyt mała altana śmietnikowa aby zmienić w niej pojemniki na segregowane śmieci. Wykonano wrzuty. |
| 6. Zobowiązanie Gospodarki Komunalnej do wybudowania śmietnika dla mieszkańców bloków Witosza 5 i 7. | Wniosek został przekazany do PUK Sp. z o.o. w Kolnie |
| 7. Poprawa i odmalowanie elewacji bloku M. Dąbrowskiej 8. | Poprawienie elewacji: w kierunkach działalności Spółdzielni na lata 2018-2020. |

Z A R Z Ą D