

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA ZA ROK 2016.

I. Informacje i objaśnienia do bilansu.

Lp.	Tytuł informacji i objaśnień	Uwagi
1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych wartości niematerialnych i prawnych, środków trwałych oraz inwestycji długoterminowych zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.	Załącznik nr 1
2.	Wartość gruntów własnych i w wieczystym użytkowaniu.	Załącznik nr 2
3.	Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy lub innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.	Nie występują
4.	Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.	Nie występują
5.	Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.	Nie występują
6.	Zmiany w stanie funduszy podstawowych, zapasowych i specjalnych.	Załącznik nr 3
7.	Propozycja co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.	Załącznik nr 4
8.	Struktura środków pieniężnych – inwestycji krótkoterminowych.	Załącznik nr 5
9.	Struktura zobowiązań według okresu wymagalności o pozostałym na dzień bilansowy, przewidywanym umową okresie spłaty.	Załącznik nr 6
10.	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych.	Załącznik nr 7
11.	Rozliczenie funduszu remontowego	Załącznik nr 8

II. Informacje i objaśnienia do rachunku zysków i strat.

Lp.	Tytuł informacji i objaśnień	Uwagi
1.	Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz kosztów rodzajowych	Załącznik nr 9
2.	Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.	Nie występuje
3.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.	Nie występuje
4.	Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych od wyniku finansowego (zysku, straty brutto) – zestawienie danych dla ustalenia podatku dochodowego od osób prawnych.	Załącznik nr 10
5.	Poniesione w ostatnim roku nakłady na niefinansowe aktywa trwałe.	Nie występują
6.	Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych z podziałem na losowe i pozostałe.	Nie występują

III. Kursy przyjęte do wyceny – nie dotyczy.

IV. Informacje i objaśnienia do rachunku przepływów pieniężnych – nie dotyczy.

V. Informacje i objaśnienia dotyczące zawartych przez Spółdzielnie umów, istotnych transakcji i niektórych zagadnień osobowych.

Lp.	Wyszczególnienie	Uwagi
1.	Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez Spółdzielnię umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy Spółdzielni.	Nie wystąpiły
2.	Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez Spółdzielnię na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się jednostki powiązane oraz: osobę, która jest członkiem organu zarządzającego, nadzorującego spółdzielni, lub osobę, która jest małżonkiem lub osobą faktycznie pozostającą we wspólnym pożyciu, krewnym lub powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym, osobą związaną z tytułu opieki lub kurateli w stosunku do którejkolwiek z osób będących członkami organu zarządzającego, nadzorującego spółdzielni.	Nie wystąpiły
3.	Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym z podziałem na grupy zawodowe.	Załącznik nr 11
4.	Wynagrodzenie, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych.	Nie dotyczy
5.	Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych, ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty.	Nie dotyczy
6.	Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy.	Nie wystąpiły

VI. Istotne zdarzenia dotyczące roku obrotowego i lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym.

Lp.	Wyszczególnienie	Uwagi
1.	Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego	Nie wystąpiły
2.	Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym	Nie wystąpiły
3.	Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.	Załącznik nr 12

VII. Informacje dotyczące jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej – nie dotyczy spółdzielni mieszkaniowych.

VIII. Informacje dotyczące połączenia spółek – nie dotyczy spółdzielni mieszkaniowych.

IX. Inne istotne informacje ułatwiające ocenę Spółdzielni – wszystkie informacje zostały zawarte powyżej.

Kolno, 07.03.2017 r.

Sporządził:

Zarząd:

Na posiedzeniu w dniu 20 marca 2017 r. nr prot. 4/2017 Komisja Rewizyjna w/w Sprawozdanie finansowe za 2016 rok rozpatrzyła i wnioskuje: przedstawić dla Rady Nadzorczej

KOMISJA REWIZYJNA

Na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 23 marca 2017 r. nr prot. 3/2017 w/w Sprawozdanie finansowe za 2016 rok przyjęto

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej