

**Sprawozdanie z realizacji uchwał i wniosków
przyjętych przez Walne Zgromadzenie
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Kolnie
w dniu 25 kwietnia 2018 r.**

Uchwała	Realizacja
Uchwała Nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2017 rok łącznie ze sprawozdaniem z działalności Spółdzielni za okres styczeń – grudzień 2017 roku.	Walne Zgromadzenie zatwierdziło sprawozdanie finansowe za 2017 rok łącznie ze sprawozdaniem z działalności Spółdzielni za okres styczeń – grudzień 2017 roku. Sprawozdanie przekazane zostało do Krajowego Rejestru Sądowego i Urzędu Skarbowego w Kolnie.
Uchwała Nr 2 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2017 rok.	Walne Zgromadzenie postanowiło, że nadwyżka bilansowa w kwocie 119 409,09 na pozostałej działalności przeznaczona jest na pokrycie wydatków: <ol style="list-style-type: none"> 1. związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni w kwocie 64 409,09 zł. 2. funduszu remontowego z przeznaczeniem na budowę Otwartej Strefy Aktywności w kwocie 55 000,00 zł. Dokonano odpowiednich księgowania.
Uchwała nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2017 rok.	Walne Zgromadzenie zatwierdziło sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2017 rok.
Uchwała Nr 4 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2017 rok.	Walne Zgromadzenie udzieliło absolutorium dla poszczególnych Członków Zarządu za 2017 rok.
Uchwała Nr 5 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.	Walne Zgromadzenie oznaczyło najwyższą sumę zobowiązań w kwocie 5 mln zł.
Uchwała Nr 6 w sprawie zmiany statutu Spółdzielni.	Walne Zgromadzenie uchwaliło statut Spółdzielni. Zarząd Spółdzielni dokonał rejestracji statutu w KRS.
Wnioski odnotowane przez Komisję Uchwał i Wniosków na Walnym Zgromadzeniu	Realizacja wniosków
1. Remont 3 klatki i wiatrołapu z uwzględnieniem wymiany drzwi zewnętrznych i zadaszenia w budynku przy ul. Wojska Polskiego 67A.	W m-cu wrześniu 2018 r. wykonano następujące prace: <ul style="list-style-type: none"> – wymieniono drzwi przejściowe wraz z obróbką i malowaniem, – wymieniono pokrycie dachowe wiatrołapu wraz z obróbką blacharską, – wykonano rynnę i rurę spustową z odpływem do studzienki, – odmalowano ściany wewnątrz wiatrołapu.
2. Podjęcia działań rozliczania ciepła w węzle przez Zarząd Spółdzielni w budynku przy ulicy Konopnickiej 5.	Budynek posiada samodzielny węzeł i jest z niego rozliczany.

Z A R Z A D