

L.dz. SM /**K-339** /2023

Pytania oferenta dotyczące przetargu nieograniczonego na remont wiatrołapów w budynku położonym w Kolnie przy ul. 11 Listopada 18.

Witam. Proszę o udzielenie informacji w związku z ogłoszonym przetargiem pn. "Remont wiatrołapów w budynku 11 Listopada 18 w Kolnie" na podstawie załączonego przedmiaru.

1. Przy wyliczaniu ceny należy przyjąć powierzchnie z przedmiaru czy też zgodne ze stanem faktycznym?
2. Nowe okna typu fix wycenić w kolorze białym, przyjmować jakiś konkretny współczynnik przenikania ciepła?
3. Przy gresie przyjmować jakiś konkretny współczynnik R?
4. O jakich parametrach przyjąć styropian?- jakiej grubości, lambdy?, gładki czy frezowany?
5. W jaki sposób wykonać opaskę i stopień? - z przedmiaru to zupełnie nie wynika.
6. Przy montażu wycieraczki z odwodnieniem typu M4T gdzie powinno się odprowadzić zebraną wodę?
7. Jakie obróbki blacharskie powinno się wykonać?- wymiary przyjęte w przedmiarach nie występują na wiatrołapach.
8. Na których bokach wiatrołapu należy wykonać orywnowanie?
9. Do montażu rynien wykonać montaż deski czołowej?
10. Ile pionów rur spustowych przyjąć na jednym wiatrołapie skoro orywnowanie przyjęto na trzech bokach?
11. W jakiej kolorystyce przyjąć tynk na elewacji?
12. Jaki wymiar szyby przyjąć w poszczególnych drzwiach, w jakim kolorze oraz czy odtworzyć istniejące naświetla nad drzwiami?
13. W zakresie prac nie ujęto: domofonów, oświetlenia - pozostać przy pierwotnym zakresie prac?
14. Przyjęty współczynnik przenikania ciepła na poziomie 1,3 W przy wymianie drzwi mocno podniesie cenę czy mimo to pozostać przy takim poziomie ?. Firma Graf wykonuje takie drzwi które były już montowane w budynkach spółdzielni i zdały przez lata egzamin lecz nie posiadają owego współczynnika.
15. Przy umiejscowieniu szyby proponuję miejsce przy klamce co również będzie miało wpływ na cenę... proszę o informację odnośnie końcowej decyzji.

Odpowiedzi:

Ad 1. Zgodnie z pkt. 2 ogłoszenia.

Ad 2. Okna trzyszybowe w kolorze brązowym (zamiast okna dopuszcza się witrynę). Również w takim samym kolorze mają być ; drzwi, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe.

Ad 3. Dobór gresu bez konkretnego współczynnika.

Ad 4. Zastosować styropian o grubości 5 cm, gładki o współczynniku $\lambda \leq 0,038$.

Ad 5. Opaskę wykonać z płytek betonowych 50x50 (możliwość innego rozwiązania po uzgodnieniu z zamawiającym na etapie wykonywania robót). Stopień zgodnie z przedmiarem (dopuszcza się likwidację stopnia z przełożeniem chodnika).

Ad 6. Jest to do uzgodnienia w trakcie wykonywania prac.

Ad 7. Zgodnie z pkt. 2 ogłoszenia.

Ad 8. Orynowanie powinno znajdować się na trzech bokach wiatrołapu.

Ad 9. Tak, wykonać montaż deski czołowej.

Ad 10. Na jednym wiatrołapie wykonać jeden pion spustowy.

Ad 11. Kolor tynku na elewacji powinien być zbliżony do istniejącego na budynku.

Ad 12. Nad drzwiami zewnętrznymi zlikwidować świetlik, natomiast wewnątrz według uznania wykonawcy (wymienić na witrynę PCV lub zlikwidować), odnośnie szyb przyjąć zgodnie z opisem drzwi (część górne). W drzwiach wewnętrznych może być szyba pojedyncza.

Ad 13. Tak, pozostać przy pierwotnym zakresie prac.

Ad 14. Przyjęty współczynnik przenikania ciepła na poziomie 1,3W jest nieaktualny poprzez przyjętą dodatkową specyfikację drzwi.

Ad 15. Drzwi przeszklone do połowy jak w dołączonej specyfikacji.

Pełnomocnik Zarządu


Alicja Konstanty


PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Bielecki