

Kolno 05.10.2023r.

L.dz. SM / K - 865 /2023

### ZAPROSZENIE DO PRZETARGU

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie ogłasza **przetarg nieograniczony na malowanie klatek schodowych i wiatrolapów w budynku położonym w Kolnie przy ulicy 11 Listopada 17 ( trzy klatki ).**

#### I. Krótki opis przedmiotu zamówienia.

1. Zabezpieczenie terenu prac, w tym zabezpieczenie folią malarską podłóg, drzwi wejściowych do mieszkań i innych pomieszczeń przed malowaniem.
2. Usunięcie złuszczeń farby.
3. Naprawa pęknięć ścian, sufitów i powierzchni pod schodami, szpachlowanie ubytku tynków i przecieranie.
4. Oczyszczenie i przygotowanie podłoża do gruntowania.
5. Zagruntowanie wszystkich powierzchni do wysokości lamperii przed malowaniem akrylowym.
6. Dwukrotne malowanie białą farbą akrylową sufitów, powierzchni pod schodami, ścian klatek, zejścia do piwnic, sufitów i ścian w wiatrolapach (ściany malować do wysokości lamperii).
7. W wiatrolapach lamperie pomalować farbą olejną (tak jak jest to robione na klatkach schodowych).
8. Dwukrotne malowanie farbą olejną (jasny szary) lamperii, cokołów (progów gdzie jest niezbędne), barierek (bez pochwyków), policzków biegów schodowych, oraz grzejników i rur centralnego ogrzewania (lamperie malować do istniejącej wysokości zgodnie z załączonym zdjęciem poglądowym.)
9. Malowanie w wiatrolapach drzwi wewnętrznych farbą olejną.
10. Po zakończonym malowaniu zmycie zacieków, oczyszczenie osprzętu elektrycznego, szafek, skrzynek na listy itp.
11. Codzienne sprzątanie klatek po zakończonym dniu pracy.

- II.** Ze szczegółami na wyżej wymienione prace można zapoznać się osobiście w siedzibie Zamawiającego; biuro Spółdzielni, 18-500 Kolno ul. Ciepła 3 Dział Techniczny, lub pod nr. tel. 86 278 23 77 (wew.28). Ponadto oferent ma obowiązek sam ocenić wielkość i zakres prac, które będzie wykonywał (ogłędziny miejsca robót).
- III.** Ostateczny termin wykonania zlecenia ustala się do dnia **08.12.2023r.**
- IV.** Wadium w wysokości **3000,00 zł.** należy wpłacić najpóźniej do **dnia 26.10.2023r.** na konto Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kolnie: BS Kolno 79 8754 0004 0000 6767 2000 0010.
- V.** Oferty pisemne z podaniem ceny brutto w zamkniętej kopercie z tytułem **malowanie klatek schodowych i wiatrołapów** należy składać w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Ciepła 3, 18-500 Kolno w terminie do **dnia 27.10.2023r.** do godz. 10<sup>00</sup>. Komisyjne otwarcie kopert nastąpi w **dniu 27.10.2023r.** o godz. 10<sup>05</sup>.
- VI.** Oferent zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego.
- VII.** Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

PREZES ZARZĄDU  
Ewa Plak

PREZES ZARZĄDU  
Grzegorz