

Kolno 23.03.2026r.

L.dz. SM / GM -186 /2026

ZAPROSZENIE DO PRZETARGU

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie ogłasza **przetarg nieograniczony na remont schodów zewnętrznych w budynku położonym w Kolnie przy ulicy 11 Listopada 13.**

I. Zakres robót związanych z wykonaniem remontu schodów:

1. Schody zewnętrzne – nowe z kostki (szerokość 35cm, wysokość max 17cm):
 - a) Skucie istniejących schodów betonowych w zależności od potrzeb.
 - b) Rozebranie i ponowne ułożenie istniejącej kostki na chodnikach w zależności od potrzeb
 - c) Przygotowanie, utwardzenie i wyrównanie powierzchni pod kostkę.
 - d) Ustawienie obrzeży (obrzeża grafitowe o wymiarach 30x8x100).
 - e) Ułożenie stopni z kostki o grubości 6cm (kostka i obrzeża jak na załączonym zdjęciu poglądowym w zaproszeniu do przetargu).
 - f) Zamontowanie odbojników drzwi.
 - g) Poręcze i barierki ze stali nierdzewnej.
2. Wyszczególnienie schodów i podestów:
 - a) schody przy wejściu na klatkę schodową od strony budynku 11 Listopada 17 – wyrównanie kostki chodnikowej z nowymi schodami, wycieraczka 60x40 do zabudowy w kostkę z odprowadzeniem wody, poręcz wzdłuż budynku po lewej stronie schodów,
 - b) Schody do lokalu „EDYP” (podest zlicowany z elewacją), wycieraczka 60x40 do zabudowy w kostkę z odprowadzeniem wody, poręcz po lewej stronie,
 - c) Schody do apteki (wspólne z sąsiednim lokalem), wycieraczki przed obydwooma drzwiami 60x40 do zabudowy w kostkę z odprowadzeniem wody, podjazd dla osób niepełnosprawnych o nachyleniu 6% i szerokości 1,2m z poszerzeniem podestu schodów i wykonaniem dodatkowo stopni po lewej stronie. Obustronne poręcze na podjeździe dla osób niepełnosprawnych i barierka na schodach od strony podjazdu.

W załączeniu zdjęcia poglądowe schodów i barierek.

- II.** Ze szczegółami na wyżej wymienione prace można zapoznać się osobiście w siedzibie Zamawiającego; biuro Spółdzielni, 18-500 Kolno ul. 11 Listopada 13 Dział GZM, lub pod nr. tel. 86 278 23 77 (wew.28). Ponadto oferent ma obowiązek sam ocenić wielkość i zakres prac, które będzie wykonywał (ogłędziny miejsca robót).
- III.** Wadium w wysokości 2000,- zł należy wpłacić najpóźniej do **dnia 08.04.2026r.** na konto Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Kolnie: BS Kolno 79 8754 0004 0000 6767 2000 0010.
1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone po wykonaniu zamówienia w kwocie pomniejszonej o 30%, w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu, pozostała część po okresie gwarancyjnym.
- IV.** Termin wykonania zlecenia ustala się do dnia **31.08.2026r.**
- V.** Oferty pisemne z podaniem ceny brutto na poszczególne budynki wraz z uproszczonym kosztorysem w zamkniętej kopercie z tytułem **na remont schodów zewnętrznych w budynku położonym w Kolnie przy ulicy 11 Listopada 13** należy składać w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej ul. 11 Listopada 13, 18-500 Kolno w terminie do dnia **09.04.2026r.** do godz. 10⁰⁰. Komisyjne otwarcie kopert nastąpi w dniu **09.04.2026r.** o godz. 10⁰⁵.
- VI.** Oferent zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na okres 60 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego.
- VII.** Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
GŁÓWNE KSIĘGOWY

Ewa Ptak

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Szczek