

## **REGULAMIN USŁUGI INFORMACYJNEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO -WŁASNOŚCIOWEJ W KOLNIE**

Usługa informacyjna Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie obsługiwana jest w oparciu o witrynę internetową [www.smkolno.pl](http://www.smkolno.pl) w celu umożliwienia członkom Spółdzielni dostępu do informacji bez potrzeby bezpośredniego kontaktu w siedzibie Spółdzielni.

Usługa udostępniana jest przez Spółdzielnię Mieszkaniową - Lokatorsko Własnościową w Kolnie z siedzibą w Kolnie przy ul. Ciepłej 3, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000170749 zwaną dalej w skrócie „SM Kolno”.

„Użytkownik” oznacza osobę fizyczną lub prawną będącą członkiem SM Kolno, której dane i podpis widnieją na formularzu aktywacji usługi.

### **I. Zasady funkcjonowania Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie**

1. Usługa informacyjna Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie funkcjonuje w oparciu o dostęp do sieci Internet.
2. Usługa informacyjna Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie jest prowadzona jako usługa nieodpłatna i nie jest usługą w rozumieniu przepisów Ustawy z 18.07.2002 o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dziennik Ustaw z 2002 Nr 144, poz. 1204 z późniejszymi zmianami).

### **II. Rejestracja użytkownika do Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie**

W celu uzyskania dostępu do Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie Użytkownik powinien wypełnić formularz zgłoszeniowy.

1. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Formularz dostępny jest w siedzibie SM Kolno w sekretariacie oraz na stronie internetowej [www.smkolno.pl](http://www.smkolno.pl) w zakładce druki do pobrania.
3. Zarejestrowanie może nastąpić tylko po osobistym złożeniu formularza zgłoszeniowego, wypełnionego przez Użytkownika i podpisanego w obecności pracownika SM Kolno oraz po okazaniu dokumentu ze zdjęciem potwierdzającego tożsamość (dodatkowo, w przypadku osób prawnych okazanie dokumentów rejestracyjnych).
4. Po procesie rejestracji Użytkownik Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie otrzymuje login oraz hasło do logowania na adres e-mail podany w formularzu zgłoszeniowym.
5. SM Kolno zobowiązuje się do zablokowania dostępu do konta Użytkownika na jego żądanie. Oświadczenie o rezygnacji powinno zostać złożone w formie pisemnej w siedzibie SM Kolno.
6. W przypadku utraty statusu członka Spółdzielni dostęp do konta Użytkownika Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie zostanie niezwłocznie zablokowany.
7. Dostęp do konta aktywowany jest dla pojedynczego członka SM Kolno.
8. Użytkownik zobowiązuje się nie udostępniać danych umożliwiających dostęp do Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie osobom trzecim. SM Kolno nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z użycia identyfikatora Użytkownika Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie oraz hasła przez osoby trzecie.
9. SM Kolno ma prawo zablokować dostęp do konta w przypadku stwierdzenia korzystania z niego w sposób sprzeczny z niniejszym regulaminem, przepisami prawa lub na szkodę SM Kolno albo osób trzecich.

10. SM Kolno nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z wykorzystaniem informacji uzyskanych za pośrednictwem Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie.

### **III. Odnowienie dostępu do Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie.**

1. W przypadku utraty, zgubienia lub ujawnienia hasła, bądź z innej ważnej przyczyny, Użytkownik usługi może wystąpić z pisemnym wnioskiem o zablokowanie dotychczasowego oraz otrzymanie nowego hasła. W celu odnowienia dostępu do serwisu należy powtórzyć wszystkie czynności wymienione w rozdziale II.
2. Po złożeniu wniosku o odnowienie dostępu, SM Kolno zablokuje dostęp do konta Użytkownika najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu złożenia wniosku. Odbiór nowych danych dostępowych może nastąpić nie wcześniej niż po 7 dniach od daty złożenia wniosku.

### **IV. Obsługa Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie.**

1. SM Kolno zastrzega sobie prawo zmiany zasad funkcjonowania Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie.
2. SM Kolno jest uprawniona do przerw w udostępnianiu usługi, jeżeli jest to spowodowane koniecznością naprawy, rozbudowy, modyfikacji lub konserwacji sprzętu albo oprogramowania.
3. SM Kolno, jako administrator Usługi informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie może w każdej chwili, bez podania przyczyny, modyfikować usługi dostępne w Usłudze informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Kolnie, a także zawieszać ich działanie lub dodawać nowe usługi.

### **V. Postanowienia końcowe.**

1. Użytkownik zobowiązuje się do przestrzegania niniejszego regulaminu, potwierdzając to własnoręcznym podpisem na formularzu zgłoszeniowym usługi.
2. Niniejszy regulamin został przyjęty przez Zarząd Spółdzielni w dniu 29 czerwca 2023r. Uchwałą Nr 22/2023 i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_