

Wartość gruntów własnych

Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2019 r.	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2019 r.
		Zwiększenie	Zmniejszenie	
Powierzchnia (m ²)	154,00	14 488,65	68,28	14 574,37
Grunty własne	14 270,73	138 366,88	151,82	152 485,79

Zwiększenie wartości gruntów nastąpiło z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2019 r. na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Grunty pod budynkami mieszkalnymi oddane spółdzielni mieszkaniowej w użytkowanie wieczyste stały się własnością spółdzielni i zostały zaewidencjonowane na podstawie dokumentu OT jako środki trwałe - grunty własne w wartości początkowej w cenie nabycia zgodnie z otrzymanymi zaświadczeniami z Urzędu Miasta Kolno. Zmniejszenie wartości gruntów własnych wynika z przekształcenia w 2019 r. lokali ze spółdzielczym prawem w prawo odrębnej własności.

Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2019 r.	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2019 r.
		Zwiększenie	Zmniejszenie	
Powierzchnia (m ²)	119 716,00		14 488,65	105 227,35
Grunty użytkowane wieczystie	5 125 310,41	0,00	629 010,80	4 496 299,61

Zmniejszenie wartości gruntów użytkowanych wieczystie nastąpiło z mocy prawa j.w. Na podstawie dokumentu LT wyksięgowano prawa użytkowania wieczystego gruntu z ewidencji bilansowej, według wartości tam zaewidencjonowanej.

Kolno, dn., 17.03.2020 r.

Z-CIA PRZEZESA ZARZĄDU
GŁÓWNY KASJER

Sporządził: Ewa Pina